

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GÒ QUAO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 557/TB-THADS

Gò Quao, ngày 08 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 229/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Thông báo niêm yết đấu giá tài sản số 344/TB-DTN ngày 08 tháng 5 năm 2025 của Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao tổ chức bán đấu giá tài sản do ông Lê Thanh Sang, bà Châu Cẩm Hằng đứng tên sử dụng:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 5.529,1m², loại đất trồng cây hàng năm, thuộc thửa số 216 trích đo từ thửa số 544, sơ đồ địa chính số 04, theo giấy CNQSD đất số BE 075441 do UBND huyện Gò Quao cấp ngày 22/4/2011, diện tích đất tăng 29,1m² so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Cây trồng trên đất: Tràm loại B = 2.200 cây

- Quyền sử dụng đất có diện tích 4.290,3m², loại đất trồng cây hàng năm, thuộc thửa số 217 trích đo từ thửa số 545, sơ đồ địa chính số 04, theo giấy CNQSD đất số BE 075442 do UBND huyện Gò Quao cấp ngày 22/4/2011, diện tích đất giảm 269,7m² so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đất tọa lạc tại: ấp 7, xã Vĩnh Hòa Hưng Bắc, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Cây trồng trên đất: Tràm loại B = 1.660 cây

Giá khởi điểm là 492.458.400đ (Bốn trăm chín mươi hai triệu, bốn trăm năm mươi tám nghìn, bốn trăm đồng).

Thời gian bán tài sản vào hồi: 14 giờ 00 phút, ngày 12 tháng 6 năm 2025.

Địa điểm bán tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: Căn 45 – Lô P22, đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Ông Lê Thanh Sang và bà Châu Cẩm Hằng có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Gò Quao;
- UBND xã Vĩnh Hòa Hưng Bắc;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Xuân Hoàn

